

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL
COMUNA PERȘINARI, JUDEȚ DÂMBOVIȚA
PLANȘA 1 - ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU
scara 1:25 000

LEGENDA

* LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
LIMITA TERITORIULUI COMUNAL

* ELEMENTE PLAN TOPOGRAFIC

- CURBE DE NIVEL
STRAZI, DRUMURI

* FOLOSINTA TERENULUI

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJARI
ARABIL
PASUNI
LIVEZI
FANETE
VIE
PADURI
HIDROGRAFIE
TERENURI NEPRODUCTIVE

* CAI DE COMUNICATIE PRINCIPALE

- DJ 721
DC 64A
CIRCULATIE RUTIERĂ
CIRCULATIE RUTIERĂ

* ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

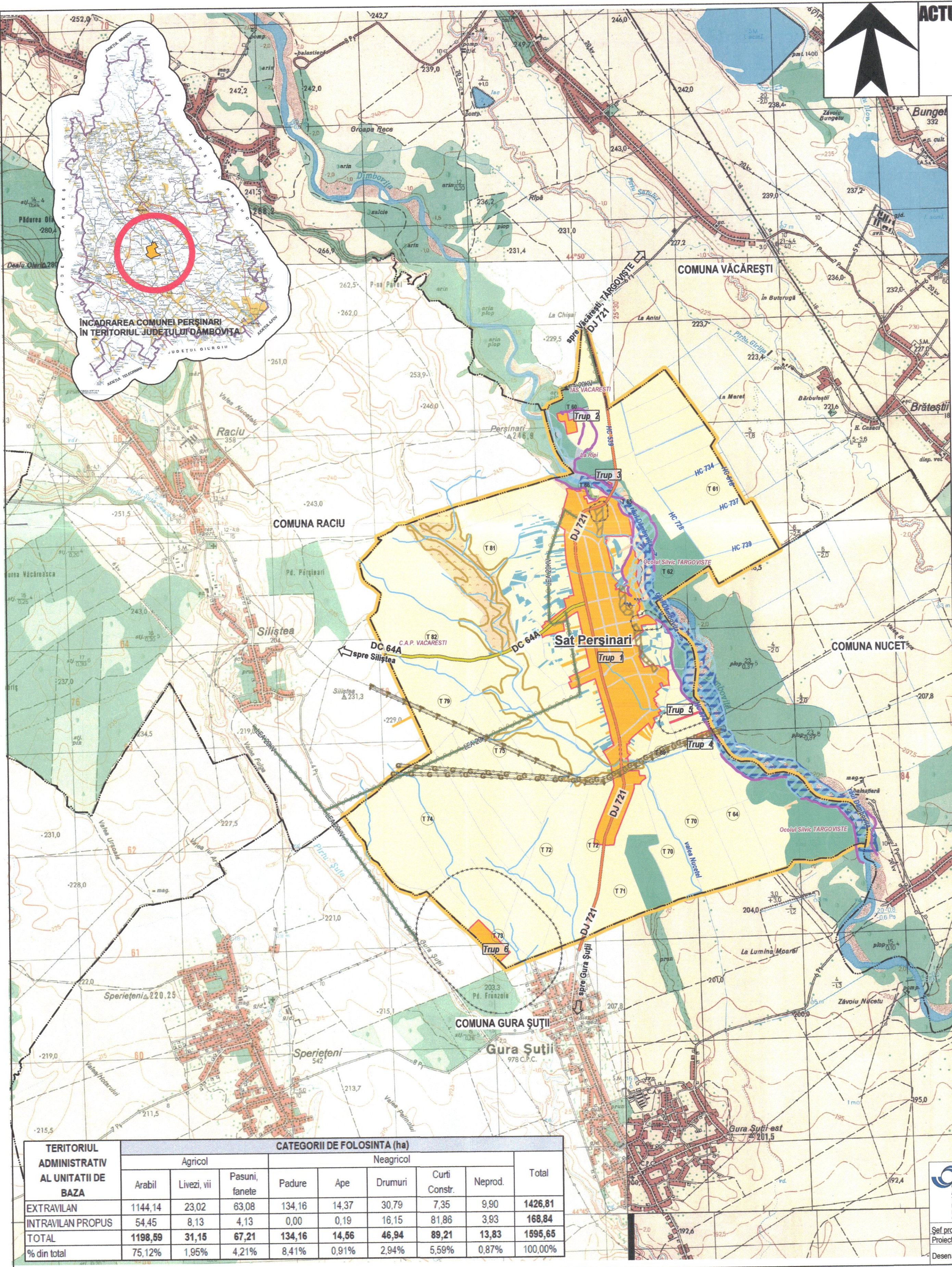
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
EROZIUNE DE MAL - PROPUNERE DE STABILIZARE PRIN LUCRARI SPECIFICE
ZONA INUNDABILA PROBABILITATE MARE, O DATA LA 10 ANI - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA REALIZAREA LUCRARILOR PENTRU ELIMINAREA RISCURILOR
ZONA INUNDABILA PROBABILITATE MEDIE, O DATA LA 100 ANI - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA REALIZAREA LUCRARILOR PENTRU ELIMINAREA RISCURILOR
ZONA CU EROZIUNE TORENTIALA - INTERDICTIE DE CONSTRUIRE PANA LA REALIZAREA LUCRARILOR PENTRU ELIMINAREA RISCURILOR
ZONA CU PANTA MARE - ZONA BUNA DE CONSTRUIT DUPA ELABORAREA UNUI STUDIU GEOTEHNIC APROFUNDAT CARE SA REGLEMENTEZE CONDIȚIILE TEHNICE DE FUNDARE ALE TERENULUI

* LUCRARI TEHNICO - EDILITARE PRINCIPALE

- RETELE ELECTRICE 20 KV
TRASEU CONDUCE TRANSPORT GAZOLINA, ADMINISTRATOR S.C. CONPET S.A.
TRASEU CONDUCE TRANSPORT TITEI, ADMINISTRATOR S.C. CONPET S.A.
CAPTARI DE APA SUBTERANA

SITUATIA PROPUȘA A TRUPURILOR IZOLATE DISTRIBUITE ÎN TERITORIU (ha)		
T1	Sat reședință de comună Perșinari	159,70
T2	Complex sportiv	2,16
T3	Unitate agricolă	0,12
T4	Stație Petrotrans	0,39
T5	Stație epurare aprobată PUZ	0,36
T6	Pană fotovoltaică aprobată PUZ	5,71
TOTAL		168,84

Proiectant general: S.C. STUDII APA S.R.L. CIF: 35381048, 15/10/2016 Adresa: Târgoviște, Calea Cămpung, nr. 119 Tel: 0723598032 Fax: 0465981122 E-mail: studiapa@yahoo.com www.watereconcept.ro	Proiectant de specialitate: S.C. MIRUNA GISCONCEPT S.R.L. Tel/Fax: +40(0)245 212 909 Mobil: +40(0)734 722 655 mirunagisconcept@yahoo.com	Denumire proiect: REAMBLARE TOPOGRAFICĂ COMUNA PERȘINARI, JUDEȚ DÂMBOVIȚA Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI PERȘINARI	Cod proiect: G031 Faza: P.U.G.
Scara: 1:25 000 Data: mai 2018	ÎNCADRARE ÎN TERITORIU	Planșa 1	304



TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (ha)								Total
	Agricol			Neagricol					
	Arabil	Livezi, vii	Pasuni, fanete	Padure	Ape	Drumuri	Curti Constr.	Neprod.	
EXTRAVILAN	1144,14	23,02	63,08	134,16	14,37	30,79	7,35	9,90	1426,81
INTRAVILAN PROPUS	54,45	8,13	4,13	0,00	0,19	16,15	81,86	3,93	168,84
TOTAL	1198,59	31,15	67,21	134,16	14,56	46,94	89,21	13,83	1595,65
% din total	75,12%	1,95%	4,21%	8,41%	0,91%	2,94%	5,59%	0,87%	100,00%